



Comune di Rocca San Giovanni

PROVINCIA DI CHIETI

Piazza degli Eroi, 14 – P.I. 00216740696



c.a.p.: 66020
Tel.:0872/60630
Fax:0872/620247

Web: www.comuneroccasangiovanni.it

PEC: comune.roccasangiovanni@pec.it

Email: tecnico@comuneroccasangiovanni.it

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

Prot. 10254

Rocca San Giovanni, 13/11/2024

2 ° AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI DI VENDITA DEL PESCATO PRESSO IL "MERCATINO DEL PESCATO" IN LOCALITA' VALLEVO'

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il "Regolamento per la vendita diretta del pescato nel Mercatino presso il Porticciolo di Vallevò", approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 02.11.2021, esecutiva;
- le deliberazioni della Giunta comunale n. 57 del 29.06.2023 e n. 60 del 13.07.2023;
- la Determinazione del Responsabile del Settore Assetto e Gestione del Territorio n. 215/400 del 13/10/2023 avente ad oggetto: "INDIZIONE PROCEDURA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEGLI SPAZI PER LA VENDITA DIRETTA DEL PESCATO NEL MERCATINO PER LA VENDITA DIRETTA DEL PESCATO PRESSO IL PORTICCIOLO DI VALLEVO'";

RENDE NOTO

che Il Comune di Rocca San Giovanni (CH) intende dare in concessione i restanti n. 3 spazi per la vendita diretta del pescato presso la struttura ubicata in località Vallevò, denominata Mercatino del pescato.

1. SOGGETTO CONCEDENTE

Comune di Rocca San Giovanni - SETTORE "ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO"

Piazza degli Eroi 14 - 66020 Rocca San Giovanni (CH)

Tel. 0872/60121

Pagina web: <http://www.comuneroccasangiovanni.it>

E-mail: tecnico@comuneroccasangiovanni.it

Pec: comune.roccasangiovanni@pec.it

2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

L'oggetto della concessione è il diritto di utilizzare nel Mercatino del pescato, da parte di ciascun concessionario, n. 1 spazio esterno, definito con relativo n. 1 banco di esposizione in acciaio inox per la vendita diretta del proprio pescato, nonché il locale destinato a laboratorio ed il servizio igienico e spogliatoio pure ivi collocati. È fatto salvo quanto previsto nel successivo articolo 7, comma 5.

Per vendita diretta del pescato si intende la cessione, da parte dell'imprenditore ittico, dei propri prodotti direttamente al consumatore, in ambito locale, senza nessuna intermediazione, per piccoli quantitativi, cioè non superiori a 100 kg barca/giorno e purché non superino un valore pari ad € 50,00 al giorno per consumatore finale.

Per "ambito locale" si intende la Provincia in cui ha sede l'azienda e quelle contermini.

3. REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA

Alla procedura di cui al presente avviso possono partecipare gli imprenditori ittici, cioè i titolari di licenza di pesca, di cui all'art. 4 del Decreto legislativo del 26 maggio 2004, n. 153, che esercitano, professionalmente ed in forma singola, associata o societaria, l'attività di pesca professionale di cui all'art. 2 del Decreto legislativo del 9 gennaio 2012, n. 4, e le relative attività connesse, in possesso dei requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione, cioè non incorsi nelle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

Non sono ammesse istanze di partecipazione per persona da nominare.

Per poter ottenere la concessione degli spazi per la vendita diretta del pescato, i requisiti sono quelli di seguito articolati, nella logica del subordine:

Soluzione A (principale)

- a) Requisiti morali di cui all' art. 71 del D.Lgs 59/2010 e ss.mm.ii.;
- b) Requisiti oggettivi: essere regolarmente registrato presso la Capitaneria di Porto di Ortona e svolgere l'attività di pescatore con iscrizione della barca a Rocca San Giovanni con la sigla "OR",
- c) Ormeggiare stabilmente nelle aree destinate ad alaggio e varo nel Porticciolo giusta apposita concessione;

Soluzione B

In via subordinata, qualora all' esito del procedimento di assegnazione sulla base dei requisiti soluzione A, dovessero risultare disponibili ulteriori spazi vendita, questi ultimi saranno assegnati in favore dei soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Requisiti morali di cui all' art. 71 del D.Lgs 59/2010 e s.m.i.
- b) Requisiti oggettivi: essere regolarmente registrato presso la Capitaneria di Porto di Ortona e svolgere l' attività di pescatore con iscrizione della barca a Rocca San Giovanni con la sigla "OR";

Soluzione C

In via di ulteriore subordine rispetto alle precedenti ipotesi A e B, qualora all' esito del procedimento di assegnazione sulla base dei predetti requisiti, dovessero risultare disponibili ulteriori spazi vendita, questi ultimi saranno assegnati in favore dei soggetti che dispongono di una seconda barca da pesca e sono in possesso di tutti i requisiti secondo la soluzione A.

4. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione del posto vendita avrà la durata di tre anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione, e potrà essere rinnovata, su richiesta del concessionario, per un periodo di uguale durata.

5. ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario sarà tenuto al rispetto di quanto previsto dal "Regolamento per la vendita diretta del pescato nel Mercatino presso il Porticciolo di Vallevò", approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 02.11.2021, tempo per tempo vigente; da quanto previsto dalle deliberazioni della Giunta comunale n. 57 del 29.06.2023 e n. 60 del 13.07.2023 e dagli ulteriori provvedimenti dell'Ente dagli stessi previsti, come di seguito riportato.

Il canone annuale per l'utilizzo di ciascuno spazio è pari ad € 150,00 e deve essere pagato in unica rata annuale anticipata, indipendentemente dall'effettivo esercizio dell'attività. In caso di ritardato pagamento è applicato un interesse di mora determinato secondo le vigenti disposizioni legislative.

Prima della stipula dell'atto di concessione, il concessionario dovrà consegnare all'Ente polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile per danni provocati, nell'ambito delle proprie attività e nell'utilizzo delle strutture comunali, agli utenti, ai soggetti terzi in genere e alle strutture del mercatino, con massimale di € 1.000.000,00.

Al momento del ritiro della concessione, il concessionario deve provvedere a versare, con le modalità che saranno all'uopo indicate, una cauzione dell'importo di € 100,00.

L'uso dello spazio concesso per la vendita diretta del pescato e delle relative attrezzature è consentito secondo il calendario delle operazioni del Mercatino ed orari di funzionamento stabiliti annualmente dalla Giunta comunale; attualmente: da gennaio a dicembre - orario: dalle 7:00 alle 13:00.

La concessione non può essere ceduta; è ammesso il subingresso a soggetti aventi i requisiti previsti dal regolamento previo nulla-osta comunale, il tutto nel rispetto della normativa vigente in materia.

Il concessionario dello spazio deve assicurare l'operatività della vendita per almeno 3 (tre) giorni a settimana, salvo nei casi di fermo pesca, condizioni meteorologiche avverse o per motivi di salute opportunamente documentati.

Il banco di vendita dato in concessione deve essere contraddistinto, a cura del concessionario, con l'esposizione di un cartello ben leggibile recante l'identificazione della ditta.

Ciascun operatore dovrà occupare esclusivamente l'area assegnatagli e garantire una cura particolare nell'allestimento del

proprio spazio di vendita.

Ciascun operatore dovrà presentare i suoi prodotti con l'indicazione dei prezzi in modo chiaro e ben visibile.

Gli spazi devono essere usati per la vendita al pubblico dei prodotti ittici.

E' tassativamente vietato adibire gli spazi a deposito di imballaggi vuoti e merci varie diverse dal pescato.

Durante le ore di chiusura del mercato, è vietato rimanere negli spazi di vendita, salvo permesso scritto rilasciato dall'autorità competente che impartirà le disposizioni del caso.

E' proibito installare impianti di qualsiasi natura e specie, senza la preventiva autorizzazione del Comune.

E' vietato, sia nel mercatino che nell'area sottostante nonché nelle sue adiacenze:

- a) ingombrare i luoghi di passaggio con rifiuti od altro ed ostacolare comunque la circolazione;
- b) effettuare operazioni di sezionatura o altri trattamenti dei prodotti della pesca;
- c) esercitare qualsiasi attività che non sia attinente con il commercio dei prodotti della pesca;
- d) entrare con mezzi di trasporto all'interno della struttura (mercatino);
- e) manomettere o modificare tutto ciò che è in concessione, salvo preventiva specifica autorizzazione da parte del Comune di Rocca San Giovanni;
- f) accedere agli spazi del mercatino quando sono in corso le operazioni di pulizia, sanificazione e disinfezione. Tale divieto permane sino a quando l'impresa preposta autorizza l'accesso a lavoro ultimato;
- g) abbandonare qualsiasi rifiuto sia all'interno del mercatino che nelle aree sottostanti ed esterne;
- h) svolgere attività di vendita in altri luoghi che non sia l'apposito spazio, nelle forme e negli orari previsti;
- i) ogni atto contrario alla decenza, all'ordine e alla sicurezza.

E' vietata, inoltre, qualsiasi forma di accaparramento, prenotazione o speculazione che abbia per effetto quello di alterare la concorrenza commerciale o il normale andamento dei prezzi ovvero di creare un cartello tra i concessionari.

E' fatto obbligo a ciascun concessionario di:

- a) rispettare gli orari di accesso al mercatino e di vendita;
- b) osservare con tempestività le disposizioni e/o le prescrizioni impartite dal Comune di Rocca San Giovanni, dal gestore, per quanto di competenza, dagli agenti di Polizia Locale nonché dagli organi preposti.

6. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Gli interessati dovranno fare pervenire la propria richiesta **entro il 08/12/2024**, sul modello allegato al presente avviso, a cui dovrà essere unita copia fotostatica del documento di identità e allegati contenuti nel modello, **a pena di esclusione**.

Gli allegati previsti sono i seguenti:

- 1) Fotocopia di un documento valido del sottoscrittore
- 2) Copia licenza da Pesca rilasciata da Capitaneria di Porto
- 3) Copia dell'iscrizione della barca a Rocca San Giovanni con la sigla "OR"
- 4) Visura camerale

Le richieste dovranno pervenire con una delle seguenti modalità:

- a) mezzo raccomandata a.r. del servizio postale o di agenzie di recapito autorizzate al seguente indirizzo: Comune di Rocca San Giovanni, Piazza degli Eroi, 14 66020 Rocca San Giovanni (Ch);
- b) con consegna a mano presso l'Ufficio protocollo comunale, in Piazza degli Eroi, 14 66020 Rocca San Giovanni (Ch), aperto dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì;
- c) a mezzo Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) al seguente indirizzo: comune.roccasangiovanni@pec.it

Nei casi sub a) e b), sulla busta, oltre ai dati identificativi del mittente, dovrà essere riportata la dicitura: "Domanda di partecipazione alla procedura per la concessione di posti di vendita del pescato".

Nel caso sub c), nell'oggetto, dovrà precisarsi "Domanda di partecipazione alla procedura per la concessione di posti di vendita del pescato".

Oltre il termine sopraindicato non sarà valida alcuna altra richiesta. Le richieste pervenute fuori termine verranno considerate nulle, con consegna a rischio esclusivo del richiedente. L'Ente non risponde per la mancata consegna o ritardata consegna dei plichi da parte delle poste o dei corrieri postali scelti dall'interessato.

7. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La Commissione di gara, appositamente nominata con determinazione del Responsabile del Settore Assetto e Gestione del Territorio, procederà, preliminarmente, nella **seduta pubblica del 09/12/2024, ore 10:00**, presso la sala consiliare, alla verifica della completezza e regolarità della documentazione presentata da ciascun concorrente e al possesso dei requisiti per partecipare alla procedura di cui al presente avviso.

Al termine di tale verifica, verranno dichiarati i concorrenti ammessi e quelli non ammessi esplicitando le motivazioni della mancata ammissione.

Successivamente, in seduta segreta, la Commissione procederà a formulare la graduatoria di cui alla **soluzione A** del precedente articolo 3, risultante dall'attribuzione ai partecipanti ammessi dei punteggi in base ai seguenti parametri:

- a) anzianità di iscrizione nei Registri Imprese di Pesca (RIP) della Capitaneria di Porto di Ortona, con la sigla "OR" (n.

- 1 punto per ogni anno di iscrizione o periodo superiore a sei mesi – max 10 punti);
- b) Possesso del tesserino da pescatore (n. 15 punti);
 - c) Esercizio in modo continuativo dell'attività di piccola pesca professionale (punti 20);
 - d) Dimensione dell'attività -reddito dell'impresa degli ultimi tre anni chiusi:
 - e) (punti 25 per fascia di reddito inferiore ad € 15.000,00; punti 20 fascia di reddito da € 15.001,00 ad € 25.000,00; punti 15 per fascia di reddito da € 25.001,00 ad € 35.000,00; punti 10 per fascia di reddito superiore ad € 35.001,00);
 - f) Residenza nel Comune di Rocca San Giovanni del titolare ovvero sede legale nel Comune nel caso di esercizio dell'attività in forma diversa (punti 30)

Qualora all'esito del procedimento di assegnazione sulla base dei requisiti soluzione A, dovessero risultare disponibili degli spazi vendita, si procederà a formulare la graduatoria di cui alla **soluzione B** del precedente articolo 3, risultante sempre dall'attribuzione ai partecipanti ammessi dei punteggi in base ai parametri di cui al terzo comma del presente articolo.

Qualora all'esito del procedimento di assegnazione sulla base di quanto sopra indicato, dovessero risultare disponibili ulteriori spazi vendita, questi ultimi saranno assegnati in favore dei soggetti che dispongono di una seconda barca da pesca, che sono in possesso di tutti i requisiti secondo la soluzione A e che ne hanno fatto richiesta nell'istanza di partecipazione alla procedura.

I posti vendita, in numero di 4 unità, verranno assegnati agli aventi diritto mediante sorteggio a cui parteciperanno i primi 4 operatori risultanti dalla graduatoria compilata secondo i criteri sopra indicati.

In caso di aumento degli spazi concedibili per la vendita diretta del pescato, si procederà alla loro assegnazione mediante scorrimento della graduatoria di cui alla soluzione A approvata in corso di validità.

8. DISPOSIZIONI DI CARATTERE GENERALE

L'Ente si riserva di controllare la veridicità delle dichiarazioni espresse dal concorrente ovvero l'inesistenza di condizioni interdittive a contrarre con la pubblica amministrazione.

Il Comune di Rocca San Giovanni si riserva, comunque, in ogni momento della procedura e fino alla sottoscrizione degli atti di concessione - per motivate ragioni - la facoltà di sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti della procedura di cui al presente avviso, senza che gli interessati possano avanzare alcuna pretesa.

La mancata osservanza anche di una sola delle condizioni e prescrizioni del presente avviso o la mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Qualora, a seguito dei controlli effettuati sulle dichiarazioni dei partecipanti, venisse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, gli stessi decadono da ogni beneficio conseguente al provvedimento di individuazione dei concessionari. Il Comune di Rocca San Giovanni potrà, a suo insindacabile giudizio, interpellare i classificati oltre il numero dei posti di vendita da assegnare, secondo l'ordine della graduatoria, fino ad esaurimento della stessa.

9. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Rocca San Giovanni– Piazza degli Eroi, 14 - P. IVA/C.F. 00216740696 - Tel. 0872/60121 - PEC: comune.roccasangiovanni@pec.it - Posta elettronica: tecnico@comuneroccasangiovanni.it

Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è l'Ing. Massimo Staniscia, con sede in Via F.lli Rosselli 22° - Atessa (CH) E-mail dpo.massimo.staniscia@gmail.com;

Responsabile del trattamento: Responsabile del Settore Assetto e Gestione del Territorio del Comune di Rocca San Giovanni;

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39) 06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gpdp.it _ Ufficio

10. PUBBLICITA' DELLA PROCEDURA

L'avviso e l'allegato sono pubblicati sul sito internet al seguente indirizzo: <http://www.comuneroccasangiovanni.it> e all'Albo Pretorio e su Amministrazione trasparente nella sezione Bandi di gara e contratti.

Informazioni e chiarimenti potranno essere richieste al Responsabile del Procedimento della procedura di gara Arch. BERARDI Federica, durante l'orario di apertura degli uffici comunali (Mart, Merc, Giov dalle 10:00 alle ore 12:00 e Lun. dalle ore 15:30 alle ore 17:30). Possono, inoltre, essere formulati al seguente indirizzo di posta elettronica: comune.roccasangiovanni@pec.it entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 07/12/2024.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte alle richieste di chiarimenti, e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali, in merito alla presente procedura sono pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet del Comune di Rocca San Giovanni al seguente indirizzo: <http://www.comuneroccasangiovanni.it/>

11. PROCEDURE DI RICORSO

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi avanti al TAR L'Aquila:

- a) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso con riferimento alle clausole immediatamente lesive dei concorrenti;
- b) entro 30 giorni dalla piena conoscenza dell'atto lesivo negli altri casi (art. 120 comma 5 del D.Lgs. 104/2010).

Al presente avviso è allegata la relativa modulistica.

Rocca San Giovanni, 13/11/2024

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO
Arch. Berardi Federica**